

2022 年监理工程师合同管理试题及答案解析内容

1.根据《标准勘察招标文件》，属于“勘察服务”内容的是()。

- A 进行技术交底
- B.提供施工配合
- C.评估工程条件
- D.参加竣工验收

[答案]C。

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]"勘察服务"包括:制订勘察纲要、进行测绘、勘探、取样和试验等，查明、分析和评估地质特征和工程条件，编制勘察报告和提供发包人委托的其他服务。

[考点]:工程勘察设计招标文件的编制

2.根据《标准勘察招标文件》，属于“勘察纲要”内容的是()

- A 勘察安全保证措施
- B 勘察成果文件
- C 勘察人资质文件
- D. 勘察分包合同

[答案]A

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]国家发展改革委员会等九部委《标准勘察招标文件》和《标准设计招标文件》规定，勘察纲要或设计方案应包括下列内容：

- (1)勘察设计工程概况;
- (2)勘察设计范围及内容;
- (3)勘察设计依据及工作目标;
- (4)勘察设计机构设置及岗位职责;
- (5)勘察设计说明，勘察、设计方案;
- (6)拟投入的勘察设计人员;
- (7)勘察设备(适用于勘察投标);
- (8)勘察设计质量、进度、保密等保证措施;
- (9)勘察设计安全保证措施;
- (10)勘察设计工作重点和难点分析;
- (11)对本工程勘察设计的合理化建议等。

[考点]:对勘察纲要或设计方案内容的要求

3.某工程施工招标时，评标委员会成员拟由 9 人组成，根据《招标投标法》，其中技术、经济等方面的专家应不少于()人。

- A.4
- B.5
- C.6
- D.7

扫码获取更多



[答案] C.

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表, 以及有关技术、经济等方面的专家组成, 成员人数为五人以上单数, 其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。

[考点]:工程施工招标程序

4.根据《标准设计招标文件》, 属于设计招标文件中*发包人要求内容的是()

- A.设计文件审查要求
- B 适用规范标准
- C.设计工作计划
- D.设计方案说明

[答案] B

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]发包人要求通常包括但不限于以下内容

- (1)勘察或设计要求;
- (2)适用规范标准;
- (3)成果文件要求;
- (4)发包人财产清单;
- (5)发包人提供的便利条件;
- (6)勘察人或设计人需要自备的工作条件;
- (7)发包人的其他要求。

[考点]:工程勘察设计招标文件的编制

5.根据《标准勘察招标文件》, 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议, 评标结论应当()作出。

- A 征询招标人意见后
- B 根据评标委员会负责人意见
- C.由招标管理机构
- D 按照少数服从多数原则

[答案] D

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的, 应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由, 否则视为同意评标报告。

[考点]:评标程序和方法。

[专业科目]:合同管理。

6.某施工项目, 单位甲和单位 Z 组成联合体投标, 其中单位甲投入编制投标文件人手多, 单

位乙承担投标施工项目工作量大，则该联合体投标后，其履行担保应有()递交。

- A.单位甲
- B.单位乙
- C.单位甲乙共同
- D.联合体牵头单位

[答案] D

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

[考点]:工程勘察设计招标文件的编制

[专业科目]:合同管理

7.施工招标中，对投标申请人资格预审可采用的方法是()

- A.合格制和淘汰制
- B.有限数量制和淘汰制
- C.资质合格制和有限数量制
- D.合格制和有限数量制

[答案] D

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]资格审查办法:合格制与有限数量制

[考点]:资格审查办法

[专业科目]:合同管理.

8.某政府投资项目,采用公开招标方式选择施工承包商，招标文件规定的开标日为 2021 年 6 月 1 日，投标有效期至 2021 年 8 月 30 日止。该项目如期开标并于 2021 年 6 月 7 日完成评标，6 月 11 日向中标人发出中标通知书，则招标人与中标人最迟应在 2021 年 0 订立书面合同。

- A.6 月 27 日
- B.7 月 11 日
- C.8 月 1 日
- D.8 月 30 日

[答案] B

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

[考点]:确定中标人及签订合同

9.根据《招标投标法实施条例》，要求投标人提交投标保证金的，投标保证金数额不得超过招标项目估算价的()

- A.2%
- B.3%
- C.5%
- D.10%

[答案] A

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]投标人应提交规定金额的投标保证金，并作为其投标书的一部分，数额不得超过招标项目估算价的 2%。

[考点]:保证在建设工程中的应用

[专业科目]:合同管理.

10.根据《民法典》合同编，当事人在保证合同中对保证方式没有约定或约定不明确的，保证人按照()方式承担保证责任。

A.连带责任

B.仲裁协议约定

C.一般保证

D.当事人诉讼请求

[答案] C

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]保证的方式包括一般保证和连带责任保证。当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的，按照一般保证承担保证责任。

[考点]:担保方式.

[专业科目]:合同管理.

11.关于施工预付款保函的说法，正确的是()。

A.预付款保函应由招标人委托第三方开具

B.预付款保函应在签订施工合同前出具

C.预付款保函金额应与预付款金额相同

D.预付款保函应在整个施工期内有效

[答案] C

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]预付款担保是指承包人与发包人签订合同后，承包人正确、合理使用发包人支付的预付款的担保。建设工程合同签订以后，发包人给承包人一定比例的预付款，但需由承包人的开户银行向发包人出具预付款担保，金额应当与预付款金额相同。预付款在工程的进展过程中每次结算工程款(中，支付)分次返还时，经发包人出具相应文件后，担保金额也应当随之减少。

12.施工单位采购大宗建筑材料，与材料供货商签订的合同属于()合同。

A.委托

B.承揽

C.买卖

D.建设工程

[答案] C.

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]建设工程项目所需材料设备的采购，按标的物的特点可以分为买卖合同和加工承揽合同两大类。采购大宗建筑材料或通用型批量生产的中小型企业设备属于买卖合同。

[考点]:材料设备采购方式及其特点

13.招标人按照投标人须知前附表要求,对于符合招标文件规定的未中标人的设计成果给予补偿后,关于该设计成果使用的说法,正确的是()。

- A 招标人应保护未中标人知识产权且不得使用其设计成果
- B 招标人有权免费使用未中标人的设计成果
- C.应由中标人与未中标人协商使用其设计成果的许可和费用
- D.中标人应邀请未中标人加入其设计团队并使用未中标人的设计成果

[答案] B

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]设计成果补偿招标人对符合招标文件规定的未中标人的设计成果进行补偿的,按投标须知前附表规定给予补偿,并有权免费使用未中标人设计成果等。

[考点 1: T 程总承包招标程序。

14.业主招标采购工程建设所需货物时,对于投标截止时间前已进口的货物,国内供货方的报价应是()。

- A.仓库交货价
- B.出厂价
- C.船上交货价
- D.离岸价

[答案] A

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]对投标截止时间前已经进口的货物,可报仓库交货价,除应包括要向中国政府缴纳的增值税和其他税,还应包括货物在从关境外进口时已交纳或应交纳的全部关税、增值税和其他税。

[考点]:材料设备采购招投标报价方式

[专业科目]:合同管理

15.业主从国外采购建设工程所需设备时,招标文件中要求报指定目的港价的。国外供货方在投标时应报 0 价。

- A.FCA
- B.CIP
- C.FOB
- D.CIF

[答案] D

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]更多情况下,可要求国外供货方(卖方)报 CIF (指定目的港)价(即 Cost, Insurance and Freight 成本、保险费和海运费),卖方负责办理租船订舱,并承担将货物装上船之前的一切费用,以及海运费和从转运港运至目的港的保险费。

[考点]:二、材料设备采购招投标报价方式

[专业科目]:合同管理

16.采用综合评估法对机电产品采购进行评标时,每一位评标委员会成员对评价因素响应值的评价结果称为()。

- A.加权评价价值
- B.最高评价价值
- C.独立评价价值

D.最低评价值

[答案] C.

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]每个评标委员会成员对评价因素响应值的评价结果称为独立评价值, 评标委员会对评价因素响应值的评价结果形成评价值:评价值=评标委员会成员的有效独立评价值之和/有效评委数

[考点]:设备采购的评标

[专业科目]:合同管理

16.采用综合评估法对机电产品采购进行评标时, 每一位评标委员会成员对评价因素响应值的评价结果称为()。

A.加权评价值

B.最高评价值

C.独立评价值

D.最低评价值

[答案] C.

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]每个评标委员会成员对评价因素响应值的评价结果称为独立评价值, 评标委员会对评价因素响应值的评价结果形成评价值:评价值=评标委员会成员的有效独立评价值之和/有效评委数

[考点]:设备采购的评标

[专业科目]:合同管理

17.根据《标准勘察招标文件》中的通用合同条款,合同文件优先介绍顺序正确的是()

A.专用合同条款勘察费用清单发包人要求-勘察纲要

B.发包人要求勘察费用清单勘察纲要专用合同条款

C.专用合同条款-发包人要求勘察纲要勘察费用清单

D.专用合同条款发包人要求勘察费用清单勘察纲要

[答案] D

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]组成合同的各项文件应互相解释, 互为, 说明。除专用合同条款另有约定外, 解释合同文件的优先顺序如下:

(1)合同协议书; (2) 中标通知书; (3)投标函及投标函附录;(4)专用合同条款; (5) 通用合同条款;

a (6)发句人要求: (7)勘察费用清单, (8)勘察纲要; (9) 其他合同文件。

[考点]:建设工程勘察合同文本的构成

18.根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款,合同协议书中写明的合同总金额应包括的金额是()。

A.暂列金额和暂估价

B 变更的价款调整

C.索赔补偿金额

D.保修期的保修费用

[答案] A

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]签约合同价指签订合同时合同协议书中写明的,包括了暂列金额、暂估价的合同总金额,即中标价。

[考点]:工程款支付管理.

[专业科目]:合同管理

19.根据《标准设计施工总承包招标文件》,总监理工程师超过()天不能履行职责的,应委派代表在许可范围内代行其职责。

A.2

B.3

C.5

D.7

[答案] A

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]总监理工程师超过 2 天不能履行职责的,应委派代表代行其职责,并通知承包人。

[考点]:监理人职责

[专业科目]:合同管理

20.根据《标准设计施工总承包招标文件》,合同文件包括:①承包人建议书;②中标通知书;③合同协议书。仅就上述组成文件而言,正确的优先解释顺序为 0。

A.①-②-③

B.③-①-②

C.①-③-②

D.③-②-①

[答案] D

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]在标准总承包合同的通用条款中规定,履行合同过程中,构成对发包人和承包人有约束力合同的组成文件包括:

(1)合同协议书;

(2)中标通知书;

(3)投标函及投标函附录;

(4)专用条款;

(5)通用合同条款;

(6)发包人要求;

(7)承包人建议书;

(8)价格清单;

(9)其他合同文件经合同当事人双方确认构成合同文件的其他文件。

(考点:设计施工总承包合同文件

[专业科目]:合同管理

21 根据《标准设计施工总承包招标文件》,承包人应保证其履约担保在()前一直有效。

A 承包人提出工程竣工验收申请

B.发包人颁发工程接收证书

C.承包人提出工程竣工计算申请

D.发包人颁发工程缺陷责任终止证书

[答案] B

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]承包人应保证其履约担保在发包人颁发工程接收证书前一直有效。

[考点]:订立合同时明确的内容

[专业科目]:合同管理

22.根据《标准设计施工总承包招标文件》，自监理人收到承包人的设计文件之日起，对设计文件的审查期限不应超过() 天。

A.21

B.28

C.42

D.56

[答案] A.

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]为了不影响后续工作，自监理人收到承包人的设计文件之日起，对承包人的设计文件审查期限不超过 21 天。

[考点]:设计工作的合同管理

[专业科目]:合同管理

23.根据《标准设计施工总承包招标文件》，在工程竣工试验的第二阶段,发包人应提出对() 的要求。

A 单车试验

B.功能性试验

C.联动试车

D.性能测试

[答案] C

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]竣工试验:

1)第-阶段，如对单车试验等的要求，包括试验前准备:

2)第二阶段，如对联动试车、投料试车等的要求，包括人员、设备、材料、燃料、电力、消品、工具等必要条件:

3)第三阶段,如对性能测试及其他竣工试验的要求，包括产能指标、产品质量标准、运营指标、环保指标等

24.根据《标准材料采购招标文件》，除专用合同条款另有约定外，材料采购合同生效后，买方应在约定时间内向卖方支付签约合同价的() 作为预付款。

A.30%

B .20%

C.15%

D.10%

[答案] D

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]预付款:合同生效后，买方在收到卖方开具的注明应付预付款金额的财务收据正本--份并经审核无误后 28 日内，向卖方支付签约合同价的 10%作为预付款。

[考点]:合同价格与支付

[专业科目]:合同管理

25.根据《标准材料采购招标文件》，合同材料交付前，方应对其进行全面检验，并在交付合同材料时向买方提交合同材料的质量证明文件是 0。

A.质量检测报告

B.产品核验清单

C.第三方检测证明

D.质量合格证书

[答案] D

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]合同材料交付前, 卖方应对其进行全面检验, 并在交付合同材料时向买方提交合同材料的质量合格证书。

[考点:检验和验收

[专业科目]:合同管理

26.根据《标准设备采购招标文件》中的通用合同条款, 除专用合同条款另有约定外, 买方应向卖方支付合同价格的()作为验收款。

A.25%

B.30%

C.40%

D.60%

[答案] A

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]验收款:买方在收到卖方提交的买卖双方签署的合同设备验收证书或已生效的验收款支付函正本一份并经审核无误后 28 日内, 向卖方支付合同价格的 25%。

[考点:合同价格与支付

[专业科目]:合同管理

27.根据《标准设备采购招标文件》中的通用合同条款, 除专用合同条款另有约定外合同设备的开箱检验应在()进行。

A 卖方仓库

B.第三方检测地

C.施工场地

D.第三方物流公司

[答案] C

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析]除专用合同条款另有约定外, 合同设备的开箱检验应在施工场地进行。

[考点:开箱检验、安装、调试、考核、验收

[专业科目]:合同管理

28.根据 FIDIC《施工合同条件》, 合同争端可按照规定由争端避免裁决委员会(DAAB)裁决。关于 DAAB 人员任命和酬金的说法, 正确的是 0。

A.由业主任命、承包商承担酬金

B.合同双方联合任命、业主承担酬金

C.合同双方联合任命、承包商承担酬金

D.合同双方联合任命、分摊酬金

[答案] D

(本答案非官方发布, 仅供参考)

[解析] DAAB 成员与业主、承包商及工程师没有利害关系, 由业主、承包商双方联合任命、分摊酬金,成为真正意义上的第三方,鼓励 DAAB 成员在日常非正式地参与处理合同双方潜在问题及分歧, 及早化解争端。

[考点:《施工合同条件》 典型条款分析

[专业科目]:合同管理

29.根据 FIDIC《设计采购施工(EPC)/交钥匙合同条件》，承包商应在开工日期后 0 天内向业主提交一份进度计划。

- A.21
- B.28
- C.42
- D.56

[答案] B

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]银皮书规定，承包商应在开工日期后 28 天内向业主提交一份进度计划。

[考点]:《设计采购施工(EPC)/交钥匙合同条件》典型条款分析

30.采用集成项目交付(IPD) 模式时，工程参建各方需要在()阶段共同确定项目目标成本。

- A.标准设计
- B.策划
- C.详细设计
- D.施工

[答案] A

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]标准设计阶段。确定各阶段工作任务,参与各方共同制定项目定义,确定项目目标成本,开始执行目标标准修正案。

[考点]: IPD 合同模式

31 根据《标准材料采购招标文件》,在初步评审材料采购投标文件时，属于资格评审内容的是()。

- A.投标文件格式要求
- B.财务要求
- C.投标有效期要求
- D.质量要求

[答案] B

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]资格评审主要审查营业执照和组织机构代码证、资质要求、财务要求、业绩要求、信誉要求等是否符合规定。

[考点]:材料采购的评标

[专业科目]:合同管理

32.根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款,合同中的“图纸”应包括()。

- A.招标图纸
- B.施工图
- C.招标图纸和施工图
- D.承包人依据施工图提供的加工图

[答案] B

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]标准施工合同适用于发包人提供设计图纸，承包人负责施工的建设项目。由于初步设计完成后即可进行招标，因此订立合同时必须明确约定发包人陆续提供施工图纸的期限和数量

[考点]:订立合同时明确的内容

[专业科目]:合同管理

32.根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款,合同中的“图纸”应包括()。

- A 招标图纸
- B.施工图
- C.招标图纸和施工图
- D.承包人依据施工图提供的加工图

[答案] B

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]标准施工合同适用于发包人提供设计图纸,承包人负责施工的建设项目。由于初步设计完成后即可进行招标,因此订立合同时明确约定发包人陆续提供施工图纸的期限和数量

[考点]:订立合同时明确的内容

[专业科目]:合同管理

34.根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款,承包人可按合同约定在()后向监理人提交最终结清申请单。

- A 签发缺陷责任期终止证书
- B 缺陷责任期终止
- C.签发工程接收证书
- D.签发保修责任证书

[答案] A

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]缺陷责任期终止证书签发后,发包人与承包人进行合同付款的最终结清。

[考点]:缺陷责任期管理

[专业科目]:合同管理

35.根据《标准勘察招标文件》中的通用合同条款,勘察人按合同约定制订勘察纲要,进行测绘、勘探、取样和试验,分析和评估地址特征,编制勘察报告等工作属于()

- A 地址开发服务
- B.勘察服务
- C.设计服务
- D.测量测绘服务

[答案] B

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]"勘察服务"包括:制订勘察纲要、进行测绘、勘探、取样和试验等,查明、分析和评估地质特征和工程条件,编制勘察报告和提供发包人委托的其他服务。

[考点]:工程勘察设计招标文件的编制

[专业科目]:合同管理

36.根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款,关于监理人职责和权利的说法正确的是()。

- A 监理人在施工合同履行过程中行使任何权利前均需经发包人批准
- B.监理人有权变更施工合同约定的承包人的义务
- C.监理人无权免除施工合同约定的发包人和承包人的责任
- D 监理人对工程材料检验合格则视为其批准,可减轻承包人的责任和义务

[答案] C.

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]在发包人授权范围内独立处理合同履行

过程中的有关事项,行使通用条款规定的,以具体施工合同专用条款中说明的权力。A 选项

错误。监理人无权免除或变更合同约定的发包人和承包人权利、义务和责任。由于监理人不是合同当事人，因此合同约定应由承包人承担的义务和责任，不因监理人对承包人提交文件的审查或批准，对工程、材料和设备的检查和检验，以及为实施监理做出的指示等职务行为而减轻或解除。C 正确，B、D 错误。

[考点:监理人的指示]

37.根据《标准施工招标文件》中的通用合同款,在工程整个施工期间应为其现场雇用的全部人员投保人身意外伤害险并缴纳保险费的保人是()。

- A 发包人和设计人
- B.承包人和分包人
- C.发包人和监理人
- D.发包人和承包人

[答案] D

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]发包人和承包人应按照相关法律规定为履行合同的各方人员缴纳工伤保险费,并分别为自己现场项目管理机构的所有人员投保人身意外伤害保险。

[考点]:明确保险责任

[专业科目]:合同管理

38.某大型复杂工程,施工技术要求高,对性能有特殊要求,则施工招标适宜采用的评标方法是()。

- A 综合评估法
- B 综合评标价法
- C.最低评标价法
- D.最低投标价法

[答案] A

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]最低评标价法一般适用于具有通用技术、性能标准或者招标人对其技术、性能标准没有特殊要求的招标项目。综合评估法一般适用于招标人对招标项目的技术、性能有专门要求的招标项目。

[考点:施工评标办法]

[专业科目]:合同管理

39.某工程施工投标文件中承诺的投标有效期短于招标文件规定的时间,则对该投标人的正确处理方式是()。

- A 没收该投标人的投标保证金
- B.否决该投标人的投标
- C.要求该投标人延长投标有效期
- D.由招标人与该投标人的商补教办法

[答案] B

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十一条有下列情形之一的,评标委员会应当否决其投标:

- (一)投标文件未经投标单位盖章和单位负责人多;
- (二)投标联合体没有提交共同投标协议;
- (三)投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件;

(四)同-投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价,但招标文件要求提交备选投标的除外;

(五)投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价;

(六)投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应;

(七)投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

B 属于投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的情况。

[考点:工程勘察设计的评标]

40.根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款,关于总价支付项工程计量的说法,正确的是()

A 监理人按已完成的工作量按日计量

B.监理人按已批准承包人的支付分解报告作为计量周期

C.总价子目表中标明用于结算的工程量,通常应现场计量

D.总价子目的计量与支付以总价为基础,考虑市场价格浮动的调整

[答案] B

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]单价子目已完成工程量按月计量:A 错除变更外,总价子目表中标明的工程量是用于算的工程量,通常不进行现场计量,只进行图红计量。C 错

总价子目的计量和支付应以总价为基础,不考虑市场价格浮动的调整, D 错

41.设计施工总承包模式与施工承包模式相比,主要优点是()。

A.业主选用指定的分包商

B 吸引更多的投标人竞标

C.发包人对承包人的监督和检查

D 减少承包人的索赔

[答案] D

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]设计施工总承包合同方式的优点:

1.单一的合同责任

2.固定工期、固定费用

3.可以缩短建设周期

4.减少设计变更

5.减少承包人的索赔

[考点]:设计施工总承包合同方式的优点

[专业科目]:合同管理

42.委托代理采用书面形式授权的,授权委托书应当载明的内容有()

A 代理事项

B.代理权限

C.代理人姓名或名称

D.代理费用

E.代理期限

[答案] A,B,C,E

(本答案非官方发布,仅供参考)

[解析]授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、权限和期间,并由被代理人签名或者盖章。

[考点]:代理的种类托代理。

[专业科目]:合同管理

43 根据《标准材料采购招标文件》，材料采购招标文件应包括的内容有()。

- A 招标人身份证明
- B 投标人须知
- C.评标办法
- D 投标文件格式
- E.评标委员会组成人员

[答案] B.C.D

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]招标人应根据所采购材料的特点和需要编制招标文件，国家发展改革委员会等九部联合印发的《标准材料采购招标文件》规定，材料采购招标文件的内容包括：

- (1)招标公告或投标邀请书;(2) 投标人须知
(3)评标办法;(4)合同条款及格式，(5)供货要求，
(6)投标文件格式;(7)投标人须知前附表规定的其他资料。

44.某工程投保建筑工程一切险，保险人负责赔偿损失的有()。

- A.设备锈蚀造成的损失
- B.盘点时发现的材料短缺
- C.水灾造成的损失
- D.原材料缺陷造成的损失
- E.雷电造成的损失

[答案] CE

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]保险人对下列各项原因造成的损失不负责赔偿:(1) 设计错误弓|起的损失和费用;(2) 自然磨损、内在或潜在缺陷、物质本身变化、自燃、自热、氧化、锈蚀、渗漏、鼠咬、虫虫主、大气(气候或气温)变化、正常水位变化或其他许原因造成的保险财产自身的损失和费用;(3)因原材料缺陷或工艺不善引|起的保险财产本身的损失以及为换置、修理或矫正这些缺点错误所支付的费用;(4) 非外力弓|起的机械或电气装置的本身损失，或施工用机具、设备、机械装置失灵造成的本身损失;(5) 维修保养或正常检修的费用;(6)档案、文件、账簿、票据、现金、各种有价证券、图表资料及包装物料的损失;(7)盘点时发现的短缺(8)领有公共运输行驶执照的，或已由其他保险予以保障的车辆、船舶和飞机的损失(9)除非另有约定，在保险工程开始以前已经存在或形成的位于工地范围内或其周围的属于被保险人的财产的损失;(10) 除非另有约定，在本保险单保险期限终止以前，保险财产中已由工程所有人签发完工验收证书或验收合格或实际占有或使用或接受的部分。

[考点]:建筑工程-一切险保险责任。

45.我国工程建设领域推行标准招标合同文件,当事人选用标准合同文本将有利于()

- A.降低合同价格
- B .避免条款缺项漏项
- C.提高交易效率
- D.审计监督合同
- E 条款符合法规要求

[答案] B,C,D,E

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]在招标采购和缔约过程中，应考虑、选用适合工程项目需要的标准招标文件及合同示范文本。通过参考选用标准示范文本，作用在于：

- (1)有利于当事人了解并遵守有关法律法规，确保建设工程招标和合同文件中的各项内容符合法规的要求
- (2)可以帮助当事人正确拟定招标和合同文件条款，保证各项内容的完整性和准确性，避免缺款漏项防止出现显失公平的条款，保证交易安全
- (3)有助于降低交易成本，提高交易效率，降低合同条款协商和谈判缔约工作的复杂性
- (4)有利于当事人履行合同的规范和顺畅
- (5)有利于审计机构、相关行政管理部门对合同的审计和监督
- (6)有助于仲裁机构或人民法院裁判纠纷，最大限度维护当事人的合法权益。

[考点]:根据标准文本编制招标文件和合同条件

46.公开招标与邀请招标相比，主要特点有()。

- A 有利于公平竞争
- B.有利于缩短招标时间
- C.资格预审工作大
- D.以招标公告形式告知潜在投标人
- E.有利于节省招标费用

[答案] A,C,D

(本答案非官方发布，仅供参考)

[解析]公开招标是招标人通过国家指定的报刊、信息网络或者其他媒体发布招标公告,邀请不特定的法人或者组织投标。邀请招标是招标人以投标邀请书的方式，邀请个以上具有相应资质、备承担招标项目勘察设计能力的、资信好的特定法人或组织投标。公开招标的优点是:有符合条件的有兴趣的单位均可以参加投标，能体现出公开、公平、公正的招标原则，有利于实现充分竞争.其缺点是.招标人事先难以预计有哪些投标人、投标人的数量有多少招标人可能不熟悉某些投标人的情况,招标人所期待的投标人可能并未参加投标等。

TECT

ZhongJiao Culture